

# BATIMENT ADMINISTRATIF

ESID TOULON – VAR [83]



Le **SID (Service d'Infrastructure de la Défense)** gère les investissements, la maintenance et la gestion du patrimoine immobilier militaire, depuis sa Direction Centrale (DCSID) et ses 7 établissements (ESID), basés à Bordeaux, Brest, en Île-de-France, Metz, Rennes, Lyon et Toulon.

Afin de moderniser son image et fournir des locaux plus fonctionnels au service en charge de la délivrance des laissez-passer de la base de Toulon, l'ESID a initié une consultation auprès de ses fournisseurs référencés.

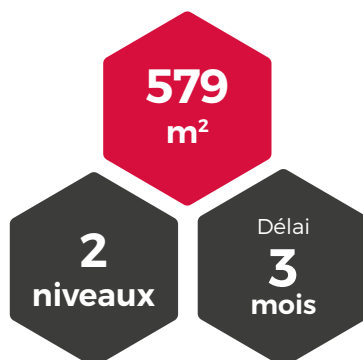
A l'issue des délibérations, la proposition de **Cognaud Construction** a été privilégiée pour la pertinence de son positionnement tarifaire et pour sa réponse technique, intégrant notamment la vitesse d'exécution sur **un site militaire sécurisé** et les contraintes de l'**ABF\*** car la base est située sur un site historique de « VAUBAN ».

D'une surface de 579 m<sup>2</sup> avec 1 étage, ce bâtiment a ainsi vu le jour en **moins de 3 mois**. Il bénéficie d'une capacité d'accueil de 15 à 20 collaborateurs (ERT) et de 15 à 20 visiteurs (ERP).

\* Architectes des Bâtiments de France

## FICHE TECHNIQUE

- **Vêture** Mixité du bardage (bois et stratifié), brise-soleil & auvents,
- **Revêtement de sol** Carrelage et PVC,
- **Menuiseries** Aluminium et PVC à rupture de pont thermique,
- **Toiture** EPDM,
- **Pompe à chaleur** Climatisation réversible,
- **VMC** Double flux,
- **Cloisonnement** Phonique,
- **Mobilier** Sur mesure.



## BÂTIMENT ADMINISTRATIF

MOA

Maîtrise d'ouvrage  
ESID de Toulon



Usage/Destination  
**Bureaux**  
des « laissez-passer »



Surface  
579 m<sup>2</sup>



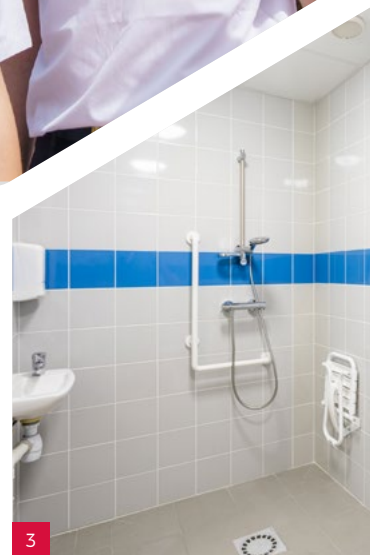
Var  
Toulon (83)



Délai  
3 mois

TERTIAIRE

# BATIMENT ADMINISTRATIF ESID TOULON - VAR [83]



## NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cognaud-construction.com](https://www.cognaud-construction.com)

- Salle de délivrance **1**
- Façade principale **2**
- Sanitaires **3**
- Hall d'accueil **4**
- Guichet d'accueil **5**

Siège social : Moulleron-le-Captif - CS 40028 - 85035 La Roche-sur-Yon cedex  
S.A.S. au capital de 6315 500 € - RCS La Roche-sur-Yon 310 601 687  
N° de TVA FR 84 310 601 687 - APE 2511Z - [construction@cognaud.com](mailto:construction@cognaud.com)

[cognaud-construction.com](https://www.cognaud-construction.com)



CONSTRUIRE POUR  
LA VIE EN MOUVEMENT