

FOYER DE TRAVAILLEURS

SOLIDEO - SAINT-OUEN-SUR-SEINE [93]



SOLIDEO, Société de livraison des ouvrages olympiques, est un établissement public d'aménagement chargé de la livraison des ouvrages et des opérations d'aménagement nécessaires à l'organisation et au déroulement des **Jeux Olympiques 2024**.

Dans ce contexte et dans la perspective de **la construction du village des athlètes** entre les communes de Saint-Denis, de Saint-Ouen-sur-Seine, et de l'Île-Saint-Denis, le **relogement d'un foyer de travailleurs** migrants s'est imposé.

Afin de respecter les délais, SOLIDEO a privilégié une solution de relogement temporaire, avec un emménagement sous 6 mois et sur une durée de 2 ans, dans l'attente de la construction de 2 résidences sociales sur la commune de Saint-Ouen-sur-Seine.

Autre point notable, ce bâtiment devait être conçu pour un démontage et **un remontage sur un autre site**, à l'issue du relogement des résidents.

Compte tenu de ces contraintes, SOLIDEO s'est orientée vers **une solution hors-site**. A l'issue d'un appel d'offres, elle a sélectionné l'expertise de Cougnaud Construction pour réaliser **ce projet de 6 291 m²**, sur 4 niveaux, intégrant **224 studios équipés** et de vastes espaces de vie communs.

FICHE TECHNIQUE

- **Génie civil** Longrines et plots en béton armé,
- **Toiture** EPDM*,
- **Véture** Bardage métallique,
- **Pompe à chaleur** Inverter,
- **VMC** Simple flux,
- **Eau Chaude Sanitaire** Thermodynamique collective,
- **Eclairage** LED,
- **Ascenseur**,

* Caoutchouc "Éthylène-Propylène-Diène Monomère"

LOGEMENT

MOA

Maîtrise d'ouvrage
SOLIDEO

?

Usage/Destination
Foyer de travailleurs

↻

Surface
6 291 m²

📍

Île-de-France
Saint-Ouen-sur-Seine [93]

31

Délai d'exécution
6 mois

R+4

6 291
m²Délai
6
mois

FOYER DE TRAVAILLEURS

SOLIDEO - SAINT-OUEN-SUR-SEINE [93]



NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez cognaud-construction.com

- Entrée principale 1
- Façade extérieure 2
- Salle de bain 3
- Studio équipé 4
- Espace commun 5